## Тацинское СП_Герб_Цвет

## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЦИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Тацинского района Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» марта 2019 г. № 45 ст. Тацинская

|  |
| --- |
|  «О выдаче разрешения гр. Костюкову Валерию Николаевичу на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, расположенных по адресу: Ростовская область, Тацинский р-н, ст. Тацинская, ул. Пролетарская, 6»  |

Рассмотрев заявление гр. Костюкова В.Н., заключение о результатах публичных слушаний от 05.03.2019 года, предоставленные документы, руководствуясь ст. 30 Устава муниципального образования «Тацинское сельское поселение», решением Собрания депутатов Тацинского сельского поселения от 31 июля 2018г. № 100 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Тацинского сельского поселения» и в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Решением Собрания депутатов Тацинского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области» от 28.09.2012 года №184 (в ред. Решения от 29.12.2016 №24),-

 П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Предоставить гр. Костюкову Валерию Николаевичу:

- разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Коммерческие объекты, связанные с бытовым обслуживанием населения: -мастерские мелкого ремонта; -ателье; -парикмахерские; -прачечные; -ветеринарные поликлиники без содержания животных» для земельного участка КН 61:38:0010170:4, общей площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Тацинский р-н, ст. Тацинская, ул. Пролетарская, 6, функциональная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области: Зона жилой застройки (Ж-1), принадлежащего гр. Костюкова Валерию Николаевичу на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 29.05.2009 г. рег. запись № 61-61-44/010/2009-569) разрешенный вид использования- «под зданием бани».

- разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства - «Коммерческие объекты, связанные с бытовым обслуживанием населения: -мастерские мелкого ремонта; -ателье; -парикмахерские; -прачечные; -ветеринарные поликлиники без содержания животных» для объекта капитального строительства КН 61:38:0010170:153, общей площадью 220,6 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Тацинский р-н, ст. Тацинская, ул. Пролетарская, 6, функциональная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области: Зона жилой застройки (Ж-1), принадлежащего гр. Костюкова Валерию Николаевичу на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 20.11.2007 г. рег. запись № 61-61-44/021/2007-208) разрешенный вид использования- «под зданием бани».

2. Обязать гр. Костюкова Валерия Николаевича внести изменения в учетную документацию по объекту недвижимости.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Тацинского сельского поселения А.С. Вакулич