## Тацинское СП_Герб_Цвет

## Ростовская область

## Собрание депутатов Тацинского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

28 ноября 2019 года № 144 ст. Тацинская

|  |
| --- |
| О земельном налоге |

В соответствии с главой 31 части 2 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, -

Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Тацинского сельского поселения земельный налог.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом [от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=318895#l2) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1 в отношении земельных участков приобретенных или представленных для жилищного строительства, для личного подсобного хозяйства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда и полных кавалеров ордена Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

2) ветеранов Великой Отечественной Войны, инвалидов Великой Отече-ственной Войны;

3.2 в отношении одного земельного участка приобретенного или представленного для жилищного строительства, для личного подсобного хозяйства, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

1) инвалидов I и II группы;

2) граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

3) граждан Российской Федерации, проживающих на территории Тацинского сельского поселения не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними;

4) граждан Российской Федерации, проживающих на территории Тацинского сельского поселения не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, имеющих трех и более усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой и попечительством детей (при условии воспитание этих детей не менее 3 лет), и совместно проживающие с ними;

5) граждан Российской Федерации, проживающих на территории Тацинского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида.

4. Налог подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении первого (не позднее 30 апреля), второго (не позднее 31 июля) и третьего квартала (не позднее 31 октября) текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

2) Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по земельному налогу.

3) Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим законную силу решение Собрания депутатов Тацинского сельского поселения от 31.10.2018 года № 106 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности (Нетребская С.А.).

Председатель Собрания депутатов –

Глава Тацинского сельского поселения О.Д. Барская